

WAB.II.7353- 1821/10  
Nr rejestru 17108

Bydgoszcz 2011.03.04

**DECYZJA**

209/2011

**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art.11a ust. 1, art.11f, art. 11 i ust 1 art.12 ust 1-4, 4c-f, oraz art. 16 ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm. ), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. ) oraz art.92 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm. ) po rozpatrzeniu wniosku :

**Prezydenta Miasta Bydgoszczy**  
**ul. Jezuitska 1, 85- 102 Bydgoszcz**  
**reprezentowanego przez mgr inż. Janusza Śmigielskiego Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**

z dnia 28.12.2010r. ( wpływ do tut. Urzędu 29.12.2011r.) w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla dróg o znaczeniu gminnym pod nazwą : budowa ulic: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej w Bydgoszczy .

**zezwałam na realizację**  
inwestycji pn. **budowa ulic: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej w Bydgoszczy** polegającej na :

- wykorytowaniu podłoża gruntowego
- ułożeniu nowej nawierzchni pieszo-jezdni uli: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej ,
- budowie trzech sięgaczy( dojazdów do posesji ) od ulicy Białostockiej i budowie trzech sięgaczy ( dojazdów do posesji) od ul. Augustowskiej ,
- budowie odwodnienia ulic ( budowie kanału deszczowego , przykanalików deszczowych, studni kanalizacyjnych wpustów ulicznych ),
- budowie oświetlenia ulicznego ,
- zabezpieczeniu istniejących uzbrojenia podziemnego i regulacji istn. studni kanalizacyjnych, skrzynek zaworów wodociągowych oraz armatury wodociągowej i gazowej .

**Inwestycja drogowa dla dróg o znaczeniu gminnym pn. budowa ulic: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej w Bydgoszczy obejmuje następujące działki :**

**I. zajmowane w całości:**

- **stanowiąca własność Gminy Bydgoszcz** ( zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów wg stanu na dzień 15.02.2010r.i zgodnie z liniami rozgraniczającymi inwestycji )
  - dz. nr ew. 173 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0738 ha
  - dz. nr ew. 172 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0101 ha
  - dz. nr ew. 170 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0056 ha
  - dz. nr ew. 168 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0095 ha
  - dz. nr ew. 174 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0308 ha
  - dz. nr ew. 183/1 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0001 ha
  - dz. nr ew. 177 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0071 ha
  - dz. nr ew. 178 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0090 ha
  - dz. nr ew. 179 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 o pow. 0,0063 ha
  - dz. nr ew. 158 ( nr KW 6035 ) ; obr. 483 o pow. 0,0323 ha
  - dz. nr ew. 159 ( nr KW 6035 ) ; obr. 483 o pow. 0,0316 ha

c.d.na str 2

WAB.II. 7353-1821/10-c.d

- dz. nr ew. 160 ( nr KW 6035 ) ; obr. 483 o pow. 0,0321 ha

- **stanowiąca własność Gminy Miejskiej Miasto Bydgoszcz** ( zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów wg stanu na dzień 15.02.2010r. i zgodnie z liniami rozgraniczającymi inwestycji )

- dz. nr ew. 193 ( nr KW 6047 ) ; obr. 483 o pow. 0,0279 ha  
 - dz. nr ew. 192 ( nr KW 6047 ) ; obr. 483 o pow. 0,0281 ha  
 - dz. nr ew. 191 ( nr KW 6047 ) ; obr. 483 o pow. 0,0278 ha  
 - dz. nr ew. 171 ( nr KW 5925 ) ; obr. 483 o pow. 0,0095 ha  
 - dz. nr ew. 167 ( nr KW 11931 ) ; obr. 483 o pow. 0,0103 ha  
 - dz. nr ew. 175 ( nr KW 5925 ) ; obr. 483 o pow. 0,0291 ha  
 - dz. nr ew. 184 ( nr KW 5925 ) ; obr. 483 o pow. 0,0288 ha

- **stanowiąca własność Gminy Bydgoszcz i osób fizycznych** zgodnie z załączonymi wypisami z rejestru gruntów wg stanu na dzień 15.02.2010r.  
 - załącznik nr 1 ( 1.1-1.2 )

- dz. nr ew. 176 ( nr KW 51550 ) ; obr. 483 o pow. 0,0710 ha  
 - dz. nr ew. 180 ( nr KW 51550 ) ; obr. 483 o pow. 0,0309 ha  
 - dz. nr ew. 185 ( nr KW 51550 ) ; obr. 483 o pow. 0,0710 ha  
 - dz. nr ew. 186 ( nr KW 51550 ) ; obr. 483 o pow. 0,0253 ha  
 - dz. nr ew. 14 ( nr KW 27140 ) ; obr. 483 o pow. 0,0020 ha

**II. zajmowane do czasowego ograniczenia w korzystaniu w części ( dla budowy zasilania oświetlenia drogowego ,przebudowy skrzyżowań i budowy odwodnienia ) i pozostające przy obecnym właścicielu ( zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów wg stanu na dzień 19.05.2010r., 15.02.2010r. ):**

- dz nr ew. 4 ( nr KW 48990 ) ; obr. 484 - właściciel – Państwo Polskie  
 - dz nr ew. 35 ( nr KW 67612 ) ; obr. 484 - właściciel - Gmina Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 34 ( nr KW 67612 ) ; obr. 484 - właściciel - Gmina Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 189 ( nr KW 67612 ) ; obr. 483 - właściciel - Gmina Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 188 ( nr KW 6047 ) ; obr. 483 - właściciel - Gmina Miejska Miasto Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 163 ( nr KW 133748 ) ; obr. 483 - właściciel – Gmina Miejska Miasto Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 161 ( nr KW 6035 ) ; obr. 483 - właściciel - Gmina Bydgoszcz  
 - dz nr ew. 162 ( nr KW 124976 ) ; obr. 483 - właściciel – Gmina Miejska Miasto Bydgoszcz

**zatwierdzam projekt budowlany**

dla przedsięwzięcia pn. budowa ulic: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej w Bydgoszczy polegającej na :

- wykorytowaniu podłoża gruntowego
- ułożeniu nowej nawierzchni pieszo-jezdni uli: Gorzowskiej, Żłotowskiej, Człuchowskiej i Bytowskiej ,
- budowie trzech sięgaczy( dojazdów do posesji ) od ulicy Białostockiej i budowie trzech sięgaczy ( dojazdów do posesji) od ul. Augustowskiej ,
- budowie odwodnienia ulic ( budowie kanału deszczowego , przykanalików deszczowych, studni kanalizacyjnych ,wpustów ulicznych ),

c. d. na str 3

WAB.II. 7353-21/10-c.d.

- budowie oświetlenia ulicznego
- zabezpieczeniu istniejących uzbrojenia podziemnego i regulacji istn. studni kanalizacyjnych, skrzynek zaworów wodociągowych oraz armatury wodociągowej i gazowej .

## **I. Lokalizacja drogi**

### **1. Charakterystyka i zakres inwestycji .**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa ulic Gorzowskiej , Złotowskiej , Człuchowskiej i Bytowskiej przebiegających na terenie miasta Bydgoszczy , w dzielnicy Wyżyny , polegającej na wykonaniu nawierzchni pieszo-jezdni .

Ulica Złotowska- zaprojektowano ulicę jednojezdniową , pieszo-jezdnię po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. od 5,00-13,00m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Skrzyżowanie z ulicą Białostocką i Augustowską wyokrąglono łukami o promieniu  $R=3,0m$

Ulica Gorzowska –zaprojektowano ulicę jednojezdniową , pieszo-jezdnię po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. od 5,00-10,00m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Skrzyżowanie z ulicą Białostocką i Augustowską wyokrąglono łukami o promieniu  $R=3,0m$

i  $R=5,0m$  . Od strony skrzyżowania z ulicą Białostocką po stronie prawej projektuje się zatokę postojową o szer. 2,50m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej .

Ulica Człuchowska -zaprojektowano ulicę jednojezdniową , pieszo-jezdnię po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. od 5,00-10,00m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Skrzyżowanie z ulicą Białostocką i Augustowską wyokrąglono łukami o promieniu  $R=3,0m$  i  $R=5,0m$  .

Ulica Bytowska -zaprojektowano ulicę jednojezdniową , pieszo-jezdnię po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. 5,00 m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Budowa trzech sięgaczy- dojazdów do posesji od ulicy Białostockiej .Projektuje się ulice jednojezdniowe , pieszo-jezdnie po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. 4,00m na odcinku od ulicy Białostockiej w kierunku wschodnim .

Budowa trzech sięgaczy- dojazdów do posesji od ulicy Augustowskiej Projektuje się ulice jednojezdniowe , pieszo-jezdnie po jednym pasie ruchu w każdym kierunku o szer. 4,00m na odcinku od ulicy Augustowskiej w kierunku wschodnim .

Zakres projektowanych robót obejmuje również budowę kanalizacji deszczowej z przykanalikami od wpustów ulicznych w celu odwodnienia projektowanych ulic , budowę linii kablowej oświetlenia drogowego typu YKz 5 \*16 mm<sup>2</sup> długości łącznej ok. 1200 mb w ul. Gorzowskiej , Złotowskiej , Człuchowskiej i Bytowskiej w Bydgoszczy .

Odbiornikiem wód opadowych będą istn. kanały deszczowe  $\varnothing 0,30-0,40 m$  w ulicy Białostockiej  $\varnothing 1,0 m$  w ul. Augustowskiej w układzie piętrowym kds 1,0/0,4 m .

Sterowanie projektowanego oświetlenia drogowego odbywać będzie się z istn. szafki BIAŁOGARDZKA stanowiącej własność ZDMiKP .

### **2. Powiązania układu drogowego z siecią dróg oraz parametry projektowanej drogi .**

#### **2.1 Powiązania układu drogowego z siecią dróg**

Rozpatrywany teren znajduje się w dzielnicy Wyżyny w Bydgoszczy. Budowane ulice przebiegają od ulicy Białostockiej do ulicy Augustowskiej . Ulice otoczone są zabudową mieszkaniową jednorodzinną .

Ulice Gorzowska , Złotowska i Człuchowska powiązane są : z ulicą Białostocką , ulicą Augustowską i z ulicą Bytowską

Ulica Bytowska powiązana jest : z ulicą Gorzowską , ulicą Złotowską i ulicą Bytowską .

#### **2.2 Parametry projektowanej drogi**

Ulica Złotowska

- kategoria ruchu

- KR2 gminna,

c.d. na str 4

WAB.II. 7353-1821/10-c.d

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - klasa techniczna drogi | - D ( dojazdowa )  |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo- jezdnia o jednorodnym przekroju<br>o szer 5,00m -13 ,00m |
- Ulica Gorzowska
- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - kategoria ruchu        | - KR2 gminna,  |
| - klasa techniczna drogi | - D ( dojazdowa )  |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo- jezdnia o jednorodnym przekroju<br>o szer 5,00 m -10,00m |
- Ulica Człuchowska
- |                          |   |
|--------------------------|---|
| - kategoria ruchu        | - KR2 gminna,   |
| - klasa techniczna drogi | - D ( dojazdowa )   |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo- jezdnia o jednorodnym przekroju<br>o szer 5,00m -10,00m |
- Ulica Bytowska
- |                          |   |
|--------------------------|---|
| - kategoria ruchu        | - KR2 gminna,   |
| - klasa techniczna drogi | - D ( dojazdowa )   |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo- jezdnia o jednorodnym przekroju o szer<br>5,00m |

Sięgacze –dojazdy do posesji od ulicy Białostockiej

Białostocka-1 , Białostocka -2 , Białostocka - 3

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| - kategoria ruchu        | - KR2                         |
| - klasa techniczna drogi | - D dojazdowa)                |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo-jezdnia szer. 4,00 m |

Sięgacze –dojazdy do posesji od ulicy Augustowskiej

Augustowska -1 , Augustowska -2, Augustowska -3

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| - kategoria ruchu        | - KR2                         |
| - klasa techniczna drogi | - D dojazdowa)                |
| - szerokość nawierzchni  | - pieszo-jezdnia szer. 4,00 m |

### 3. Linie rozgraniczające teren :

Linie rozgraniczające teren pod inwestycję przedstawiono na mapie sytuacyjno-wysokościowej , w skali 1: 500 stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji .

### 4. Określenie terminu wynikającego z art. 16 ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. nr 193 ,poz. 1194 z późn. zm.) wydania nieruchomości .

- termin wydania nieruchomości ustala się na 120 dzień od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna .

### 5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa .

W trakcie realizacji inwestycji należy spełnić wszystkie warunki i wymogi wynikające z:

- wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach : z dnia 24 czerwca.2010r., nr WGK/552/10, znak WGK.V. 7627-18/10 ,
- oraz warunki wynikające z następujących aktów prawnych :

c. d. na str 5



WAB.II. 7353-1821/10-c.d.

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska ( Dz. U. z 2008r. nr 25 poz. 150 z późn. zm. ) ,
  - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ( Dz. U. nr 92 ,poz. 880 z późn. zm .) ,
  - ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. nr 199, poz. 1227) ,
  - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach ( j.t. Dz. U. z 2007r.nr 39 ,poz. 251 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz.U. nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) ,
  - rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 3 marca 2008r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu ( Dz. U. nr 47 , poz. 281 ) ,
  - rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ( Dz. U. nr 120, poz. 826),
  - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002r. w sprawie oceny poziomów substancji w powietrzu ( Dz .U. nr 87, poz. 798 ) .
- Decyzją nr WGK/552/10 z dnia 24 czerwca 2010r., znak WGK .V.7627-18/10 Prezydent Miasta Bydgoszczy orzekł brak potrzeby przeprowadzenia oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia .

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu , co do którego istnieje przypuszczenie , iż jest on zabytkiem , należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot , zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , lub Prezydenta Miasta Bydgoszczy

Inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez:

- Wojskowa Komenda Transportu w Gdańsku , Delegaturę w Toruniu ( pismo z dnia 26.01.2011r. , nr DWKT/13/11) i spełnia warunki obronności kraju .
- Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu Postanowieniem nr 60/234/10 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 sierpnia 2010r.

#### **6. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich :**

Inwestycja nie może :

- ograniczać dostępu do drogi publicznej , korzystania z wody ,kanalizacji , energii elektrycznej i ciepłej , środków łączności ,
- przy wykonywaniu infrastruktury technicznej i przebudowy istn. sieci należy spełnić warunki wynikające z uzgodnień z gestorami i dysponentami tych sieci ,

Inwestycja winna zapewnić :

- prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających do drogi ,
- płynność ruchu na projektowanym układzie drogowym poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza ,wody i gleby,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje , zakłócenia elektryczne i promieniowanie .

#### **7. Warunki i zasady gospodarowania nieruchomościami wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz.U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)**

c.d.na str 6

WAB.II.7353-1821/1-c.d

Nieruchomości według załącznika nr 3 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Bydgoszcz z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna . Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w katastrze nieruchomości..

## **II. Projekt Budowlany**

### **1. Kategoria obiektu budowlanego –drogi – XXV ,**

### **2. Projekt budowlany został opracowany przez Zakład Usług Technicznych i Reklamowych „MP” Piotr Milik , ul. H. Sienkiewicza 31, 89-200 Szubin ,ul. Guliwera 4A, 86-005 Białe Błota .**

#### projektanci:

##### branża drogowa :

mgr inż. arch. Ewa Milik , upr bud nr KUP/0047/POOD/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/0241/05

##### branża sanitarna:

inż. Zbigniew Ograbek, upr bud nr KUP/0065/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych , gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0280/06

##### branża elektryczna:

mgr inż. Jadwiga Lipińska , upr bud nr GP-KZ-7342/110/93 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1395/01

#### sprawdzający :

##### branża drogowa

mgr inż. Piotr Milik , upr bud nr KUP/0039/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/0249/07

##### branża sanitarna:

inż. Marian Stefanowski , upr bud nr GT.III.7210/35/78 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/2371/01

##### branża elektryczna:

mgr inż. Antoni Lipiński , upr bud nr UAN-KZ-7210/403/88 , AUB-KZ-7210/47/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych ,członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1396/01

### **3. Przy realizacji budowy należy zachować następujące warunki ,zgodnie z treścią art. 11 i ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)**

#### **1) Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>**

- obowiązuje wytyczenie obiektu w terenie przez uprawnionego geodetę,
- budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zatwierdzonym projektem budowlanym i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa ,
- uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających,
- zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających ,

c.d. na str 7

WAB.II.7353-1821/10-c.d.

- w tym m.in. opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy z dnia 22.07.2010r., znak WU OZ D/B- AR-4191-55-182/2010, op. A-398/2-010 ,
- przed przystąpieniem do realizacji inwestycji obowiązuje uzyskanie stosownej zgody właściwego organu na demontaż oświetlenia – według odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego ( wymagane z uwagi na konieczność funkcjonowania ulicy i docelowego oświetlenia ) ,
  - stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie ,posiadające atesty i certyfikaty ,
  - należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót , uzyskać jego zatwierdzenie i stosować się do jego wymogów ,
  - dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej ,
  - budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej –kierownika budowy oraz kierowników robót ,
  - wykonywać roboty ze szczególną ostrożnością celem uniknięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią , nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania i stosując zabezpieczenia określone przez gestorów i dysponentów sieci ,
  - ewentualną wycinkę drzew i krzewów wykonać zgodnie z obowiązującymi procedurami .
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ :<sup>2)</sup>
3. ~~Terminy rozbiórki~~ :
- ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~ :
  - ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ :<sup>2)</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : <sup>2)</sup>
- obowiązuje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych ,przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego ( Dz.U. Nr 138, poz. 1554),
5. Inwestor jest zobowiązany :
- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ,
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~ <sup>2)</sup>
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu , tablicę informacyjną oraz ogłoszenie , zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia .

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11d ust 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie j.w. w drodze obwieszczenia poprzez jego: - zamieszczenie w prasie lokalnej tj. Gazecie Pomorskiej w dniu 14 stycznia 2011r. - wywieszenie na tablicy w Ratuszu i Wydziale Administracji Budowlanej, - zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Bydgoszczy.

Ponadto zgodnie z w/w art. 11d ust 5 wysłano zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy , właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości .

zgodnie z art 10 ustawy z dnia 14 czerwca Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000r. nr 98, poz 1071 z późn. zm.) poinformowano strony o możliwości wypowiedzenia się co do przebiegu drogi w ciągu 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w prasie lokalnej obwieszczenia w przedmiotowej sprawie .

c.d.na str 8

WAB.II. 7353-1821/10-c.d.

We wskazanym terminie nie wpłynęły do tut. organu żadne uwagi, ani zastrzeżenia v stron postępowania.

Wnioskodawca spełniając wymogi art. 11d ust 1 w/w ustawy przedłożył do wniosku :

- pełnomocnictwa ,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu wraz z analizą powiązania drogi z innymi drogami publicznymi ,
- kopie mapy w skali 1: 500, przedstawiającą przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrowienie terenu,
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach ,
- wymagane opinie ,
- zestawienia działek pod inwestycje drogową ,
- wypisy z rejestru gruntów ,

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany spełnia wymogi ustawy Prawo budowlane i został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane , należące do właściwej izby samorządu zawodowego . Osoby te dołączyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz o jego sprawdzeniu .

W związku z powyższym organ uznał , że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowej decyzji .

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia , przy czym dla stron , które zostały zawiadomione pisemnie o jej wydaniu lub jedynie w drodze obwieszczenia , termin ten zaczyna swój bieg po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Załączniki: stanowiące integralną część decyzji :

1. wypisy z rejestru gruntów - załącznik nr 1 ( 1.1-1.2 )
3. linie rozgraniczające teren pod inwestycje przedstawione na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500 - załącznik nr 2
4. wykaz nieruchomości ,które z mocy prawa stają się własnością Gminy Bydgoszcz z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna ( załącznik nr 3 )

z up. PREZYDENTA MIASTA

Maciej Głuszkowski  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Administracji Gmin

#### **POUCZENIE:**

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę ,właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem , co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem , dołączając na piśmie :
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) , stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową ( robotami budowlanymi) , a także zaświadczenie ,o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane , w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego ,
  - 2) stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi , a także zaświadczenie ,o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy –Prawo budowlane,



Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy  
z dnia 04.03.11 nr 208/M  
stała się ostateczna w dniu 08.04.11  
Podpis [signature]

c.d.na str 9



WAB.II. 7353-1821/10-c.d.

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu ,o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt 2 ustawy –Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane ,do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy , jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy ,zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~<sup>2)</sup>

1) Jeśli zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba –skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić .

#### **OTRZYMUJĄ :**

1. Prezydent Miasta Bydgoszczy reprezentowany przez inż. Janusza Śmigielskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy ul. Toruńska 174a , 85- 844 Bydgoszcz wraz z załącznikami nr 1 (1.1-1.2) , 2 , 3 i egzemplarzami projektu budowlanego oznaczonego 1 i 3.
2. Wydział Mienia i Geodezji –w/m wraz z załącznikami nr 1( 1.1-1.2) , 2 , 3
3. Wydział Mienia i Geodezji –w/m -3 egzemplarze decyzji bez załączników
4. Sąd Rejonowy w Bydgoszczy , Wydział Ksiąg Wieczystych , ul. Wały Jagiellońskie 2, 85-131 Bydgoszcz wraz z załącznikiem nr 3
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego –w/m wraz z załącznikiem nr 2 i egzemplarzem projektu budowlanego oznaczonym nr 4
6. a/a wraz z załącznikami nr 1 ( 1.1-1.2) , 2 , 3 oraz egzemplarzem projektu budowlanego oznaczonego nr 2

DP/DP

